

**S.A.C. SOCIETA' AEROPORTO CATANIA S.p.A.**

**“Gara per l’Affidamento del servizio di pulizia e ritiro differenziato rifiuti  
– raccolta, riordino e manutenzione carrelli portabagagli – Aeroporto di  
Catania”  
CIG 7357809012**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

## **PREMESSA**

S.A.C. S.p.A. – Società Aeroporto Catania (di seguito anche ‘SAC’) indice la procedura di gara di cui al presente disciplinare con la finalità di individuare il soggetto a cui affidare l’espletamento dei servizi di pulizia degli spazi aeroportuali, di raccolta differenziata dei rifiuti e di movimentazione carrelli portabagagli, da effettuarsi con le modalità precisate nel capitolato tecnico organizzativo e relativi allegati facenti parte della documentazione di gara, presso l’Aeroporto di Catania Fontanarossa.

### **A. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice dei contratti pubblici (D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50), anche riuniti in associazione d’impresa costituita o da costituirsi, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti nel bando di gara, nel presente disciplinare e nel capitolato.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni normative contenute negli artt. 47 e 48 del Codice.

Sono pertanto ammesse a partecipare alla gara, imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, già costituite o da costituirsi, alle condizioni e modalità precisate dall’art. 48 del Codice.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, a pena di esclusione, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi di cui all’art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati si concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Si precisa che in caso di consorzi di cui all’art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale, dovranno essere rese dal consorzio e da ciascuna delle imprese consorziate indicate come future assegnatarie dell’appalto. Per quanto attiene alla capacità finanziaria e tecnica, i requisiti dovranno essere posseduti e comprovati secondo quanto prescritto dall’art. 47 del Codice.

I consorzi ordinari ed i GEIE, di cui all’art. 45 comma 2 lett. e) e g) del Codice, sono ammessi a partecipare alla gara alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese.

Ai sensi di quanto previsto dall’art. 80 comma 5 lett. m) del Codice, è fatto divieto di partecipare alla medesima gara ai concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del Codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. La Commissione di gara procederà ad escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse tali condizioni in capo al soggetto aggiudicatario della gara, dopo l’aggiudicazione o dopo la sottoscrizione del contratto, si procederà all’annullamento dell’aggiudicazione, con la conseguente ripetizione delle fasi procedurali, ovvero la risoluzione in danno. Il mancato rispetto delle prescrizioni sopra riportate, determinerà l’esclusione dalla gara del singolo operatore economico e di tutti i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti cui lo stesso partecipi.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri stati membri dell’Unione Europea, costituiti in conformità alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi, firmatari degli accordi di cui all’art. 49 del Codice, alle condizioni di cui al presente disciplinare.

Ai sensi dell’art. 37 del Decreto Legge n. 78 del 31 maggio 2010, convertito con legge 30 luglio 2010 n. 122, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 ed al decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze

del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

**- Requisiti di partecipazione di ordine generale, economico, finanziario e tecnico organizzativo.**

Al fine della partecipazione alla gara, i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

**a) Requisiti di ordine generale:**

a.1) Insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

**b) Requisiti di idoneità professionale:**

b.1) Iscrizione al registro delle imprese, o ad analoghi registri per le imprese con sede nell'Unione Europea da cui risulti tra le attività di impresa quella dei servizi di pulizia, nella fascia di classificazione del volume d'affari lettera G o superiore, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 274/97 e s.m.i.

b.2) Per le società cooperative, iscrizione all'Albo Nazionale delle società cooperative.

**c) Requisiti di capacità economia e finanziaria:**

I partecipanti dovranno produrre:

c.1) Dichiarazioni bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari attestanti la solidità economica e finanziaria del concorrente con data non antecedente i tre mesi dal termine di presentazione delle offerte.

c.2) Dichiarazione resa nelle forme e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, attestante la realizzazione nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2015-2016-2017), un fatturato specifico per servizi di pulizia, per un importo non inferiore ad Euro 6.000.000,00 (euro seimilioni/00) da intendersi come cifra complessiva del triennio.

**d) Requisiti di capacità tecnica:**

I partecipanti dovranno produrre:

d.1) Dichiarazione resa nelle forme e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, attestante l'elenco dei servizi effettuati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando con il relativo importo. Da tale elenco dovrà risultare che l'impresa ha effettuato nel triennio almeno un unico servizio per un singolo committente reso in una o più strutture immobiliari aperte al pubblico h. 24 di importo non inferiore a €. 2.000.000,00 annui. In caso di associazione di imprenditori detto requisito dovrà essere posseduto e comprovato dalla mandataria nella misura minima del 40%. La percentuale residua dovrà essere posseduto e comprovato cumulativamente dalle mandanti, ognuna delle quali, a pena di esclusione, dovrà possedere almeno il 12% dell'importo sopra indicato.

d.2) Certificazione di qualità della serie UNI EN ISO 9001:2008 e della serie UNI EN ISO 14001. Nel caso di raggruppamento il requisito deve essere posseduto dalla capogruppo.

**B. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI**

Il sopralluogo e la presa visione dei documenti che regolano l'appalto sono previsti a pena di esclusione.

Ciascun offerente, pena l'esclusione, dovrà effettuare il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania (nel corso del quale sarà inoltre effettuata la presa visione dei documenti di gara).

Il sopralluogo sopra indicato dovrà essere effettuato, previo appuntamento, entro il giorno 28.02.2018. L'avvenuta effettuazione del sopralluogo sarà certificata dagli incaricati di SAC.

L'appuntamento per il sopralluogo presso l'Aeroporto di Catania dovrà essere richiesto a partire dalla data di pubblicazione del bando e fino il 23.02.2018 a mezzo email all'indirizzo del Rup: s.pulvirenti@aeroporto.catania.it

Le richieste dovranno indicare per ogni impresa, massimo due nominativi con relativi dati anagrafici e di residenza, nonché, in allegato, la fotocopia del documento di identità (carta di identità o passaporto in corso di validità). Dovrà inoltre essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione con i relativi numeri telefonici e di fax.

Il sopralluogo e la presa visione dovranno essere effettuati dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o da persona appositamente delegata per iscritto. In tal caso la delega sottoscritta da uno dei soggetti sopra indicati dovrà essere allegata alla richiesta di sopralluogo.

### **C. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

#### **Pena l'esclusione dalla gara:**

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le dichiarazioni, i documenti e le certificazioni, eventualmente redatti in lingua straniera e inseriti nelle buste di seguito specificate, dovranno essere accompagnati da apposita traduzione resa secondo quanto disposto dall'art. 3 c.4 DPR 445/2000.

L'offerta dovrà pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21.03.2018 al seguente recapito:

**SAC S.P.A.**

***Società Aeroporto Catania***

***Catania Fontanarossa***

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Sia nel caso di spedizione a mezzo servizio postale, che nel caso di consegna a mano anche a mezzo corriere, farà fede esclusivamente il timbro e l'orario dell'ufficio protocollo dell'ente appaltante.

Si informa che l'ufficio protocollo dell'Ente Appaltante, dove le offerte possono essere consegnate "a mano", è aperto dal lunedì al giovedì nell'orario 08:00/16:00 ed il venerdì nell'orario 08:00/14:00. Il sabato l'ufficio protocollo rimane chiuso

L'offerta dovrà essere presentata in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi (in caso di ATI da almeno uno dei componenti) recante all'esterno, oltre al nominativo e al recapito dell'impresa, la dicitura:

**"GARA APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E RITIRO DIFFERENZIATO DEI RIFIUTI - MOVIMENTAZIONE CARRELLI PORTABAGAGLI – AEROPORTO DI CATANIA" CIG 7357809012 – NON APRIRE**

Detto plico dovrà contenere 3 buste opache, che dovranno essere chiuse e sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- busta n. 1: documentazione
- busta n. 2: progetto tecnico
- busta n. 3: offerta economica

### **C. CONTENUTO DELLE BUSTE N.1- N. 2 - N.3.**

Le tre buste di cui al precedente punto dovranno, nel dettaglio, contenere tutto quanto di seguito elencato.

#### ***C.1 - Busta n. 1 – Documentazione***

##### **La Busta 1 dovrà contenere:**

1) Domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia di un documento di identità in corso di validità, o da un suo procuratore in questo caso dovrà essere allegata la procura notarile in originale e la copia del documento di identità del procuratore, e la indicazione dei dati completi dell'impresa partecipante (denominazione, sede legale, c.f./p.i., numero di iscrizione al REA o ad altro registro o albo, numero di telefono, pec).

In caso di RTI o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio. Nel caso di RTI già costituito, dal legale rappresentante del raggruppamento. Nel caso di Consorzio già costituito, dal suo legale rappresentante e da quello della impresa designata per lo svolgimento del servizio.

2) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, oppure per i concorrenti non residenti in Italia, idonea documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesti, a pena di esclusione:

2.a) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 1 lettere a), b),

b bis), c), d), e), f) g) del Codice e precisamente di non avere riportato condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.c., anche riferita a un suo sub appaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6, per uno dei seguenti reati:

a) delitti consumati o tentati di cui agli artt. 416, 416 bis del c.p. ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416 bis, ovvero commessi al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Oppure, in caso di condanne vanno dichiarate:

Tutte le sentenze di condanna definitive, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.c., emessi nei confronti del legale rappresentante dell'impresa partecipante, ovvero dai soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del Codice.

2.b) Che nessuno dei soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, è incorso in cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia.

2.c) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 4 del Codice e precisamente:

a) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

b) Di non avere omesso il pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.

Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. La presente causa di esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

2.d) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del Codice lettere a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l) e precisamente:

a) Di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice.

b) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei riguardi dell'impresa non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 del Codice.

c) Di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero che hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno

o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione; (si vedano le Linee guida n. 6 dei ANAC).

d) Di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice.

e) Di non avere determinato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del Codice.

f) Di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

f-bis) Di non avere presentato nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere.

f-ter) Di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti.

g) Di non essere stato iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

h) Di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

i) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.

l) Di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ovvero se vittima, di avere denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

m) Di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

I concorrenti, in alternativa alla dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 di cui ai superiori punti 1) e 2), potranno presentare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea.

3) Certificato camerale rilasciato dalla Camera di Commercio territorialmente competente. In caso di concorrente stabilito in altro paese dell'Unione europea o in altro Stato estero, detto certificato dovrà essere sostituito con altro analogo avente valore legale nello Stato di appartenenza. Dal certificato dovrà evincersi che tra le attività svolte c'è quella delle pulizie e che la fascia di classificazione del volume d'affari, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 274/97, è la fascia G o superiore. In caso di associazione di imprenditori il requisito di cui all'art. 3 del D.M. 274/97 dovrà essere posseduto e comprovato dalla mandataria nella misura minima del 50% (fascia F), fatta salva la integrale soddisfazione del requisito stesso; e dalle mandanti/e nella misura minima del 20% (fascia E). In ogni caso la fascia di qualificazione del volume di affari (posseduta complessivamente dalle imprese associate) dovrà essere almeno pari a quella richiesta globalmente (fascia

G). Ciascuna impresa della associazione non potrà eseguire il servizio in misura superiore alla fascia di classificazione posseduta ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 274/2007.

4) Dichiarazione contenente gli estremi identificativi delle posizioni INPS e INAIL della partecipante e le relative sedi di iscrizione, per consentire alla stazione appaltante l'acquisizione del DURC. In caso di RTI costituita e non, occorrerà allegare i dati di ogni impresa.

5) Dichiarazione attestante l'elenco dei servizi effettuati negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando con il relativo importo. Da tale elenco dovrà risultare che l'impresa ha effettuato nel triennio almeno un unico servizio per un singolo committente reso in una o più strutture immobiliari aperte al pubblico h. 24 di importo non inferiore a €. 2.000.000,00 annui. In caso di associazione di imprenditori detto requisito dovrà essere posseduto e comprovato dalla mandataria nella misura minima del 40%. La percentuale residua dovrà essere posseduto e comprovato cumulativamente dalle mandanti, ognuna delle quali, a pena di esclusione, dovrà possedere almeno il 12% dell'importo sopra indicato.

6) Dichiarazioni bancarie rilasciate da due istituti di credito con data non antecedente i tre mesi dal termine di presentazione delle offerte, comprovanti l'affidabilità, con mezzi propri o altrui, dell'offerente fino alla concorrenza di € 2.000.000,00.

7) In applicazione dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016, dichiarazione di impegno, in caso di aggiudicazione, ad assumere prioritariamente per lo svolgimento del servizio oggetto della procedura, i lavoratori impiegati dal precedente aggiudicatario, garantendo gli accordi contrattuali attualmente vigenti e scaturenti anche dalla contrattazione integrativa aziendale, nel rispetto delle esigenze tecnico-organizzative dell'impresa subentrante.

8) Copia del capitolato tecnico organizzativo e dello schema di contratto, sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante dell'impresa per presa conoscenza e completa accettazione degli stessi (in caso di ATI già costituite i documenti di cui al presente punto dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in caso di ATI non ancora costituite, da parte dei legali rappresentanti di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento).

9) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla società Appaltante.

10) Dichiarazione resa ai sensi e nelle forme del DPR 445/00, rilasciata dal legale rappresentante, attestante:

- di aver preso conoscenza delle condizioni dei locali, dei luoghi etc. e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni attinenti all'esecuzione dei lavori;

- di avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, della strumentazione, dei mezzi e dei materiali richiesti per l'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti;

- di aver tenuto conto, nella elaborazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;

- di possedere una sede operativa nella provincia di Catania ovvero di impegnarsi a costituire una sede operativa entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione dotata di telefono e fax e di designare un responsabile residente stabilmente in loco per garantire un collegamento continuativo con la SAC durante tutta la durata del contratto;

- di obbligarsi ad attuare a favore di lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai C.C.N.L. per il personale dipendente da imprese esercenti servizi

di pulizia e servizi integrati/multiservizi e, per quanto occorra, dal C.C.N.L. del settore logistica ed a rispettare le norme e procedure previste dalle leggi e normative vigenti;

- che l'impresa non partecipa simultaneamente alla gara in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo;

11) Cauzione provvisoria intestata a SAC S.p.A. pari al 2% dell'importo a base d'asta dell'appalto costituita secondo le modalità dettate dall'art. 93 del D.Lgs. 50/16 con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La validità della cauzione provvisoria dovrà essere di almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

12) Dichiarazione di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia definitiva in favore della stazione appaltante nella misura indicata dall'art. 103 del D.lgs. 50/16, costituita da fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa fideiussoria. Tale garanzia definitiva potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. 50/16.

13) Dichiarazione con cui il concorrente, nel caso di aggiudicazione:

- si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti / furti di beni personali o in cantiere, etc.).

14) I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b e c) del D.lgs. 50/16 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Il rappresentante con potere della consorziata designata, dovrà a sua volta produrre la dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/16.

15) In caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione contenente l'indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; dalla dichiarazione dovrà risultare la porzione del servizio, distintamente individuabile, qualitativamente e quantitativamente, secondo le tipologie di intervento descritte nell'allegato n° 2 del capitolato tecnico organizzativo, che ciascun partecipante è chiamato ad eseguire;

16) In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; nel mandato o con atto separato dovrà essere indicata la porzione del servizio, distintamente individuabile, qualitativamente e quantitativamente, secondo le tipologie di intervento descritte nell'allegato n° 2 del capitolato tecnico organizzativo, che ciascun partecipante è chiamato ad eseguire;

17) In caso di avalimento, documentazione di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/16. In proposito si precisa che il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta

relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico, organizzativo e economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Al predetto fine il concorrente allega:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 89, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 c.c. con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Riguardo all'avvalimento, la Stazione Appaltante precisa che:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 80, comma 12 del d.lgs. n. 50/16.
- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.
- Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria; non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti

18) Indicazione della terna dei sub appaltatori cui si intende affidare l'esecuzione di parte delle lavorazioni, nei limiti del 30% del valore del contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/16. Nei confronti dei sub appaltatori si applicano le norme prescrittive contenute nel Codice antimafia e pertanto la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei subcontratti di qualsiasi importo le informazioni prefettizie ai sensi del D.P.R. n.159/11.

19) Ricevuta del versamento all'ANAC da effettuarsi con le modalità prescritte nel sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) utilizzando il numero CIG 7357809012.

Si rammenta che, ai sensi del DPR 445/00, ciascuna delle autodichiarazioni a corredo dell'offerta dovrà essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Le offerte e tutta la documentazione richiesta, a pena di esclusione, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata in lingua italiana "certificata conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

Si avverte che per ogni comunicazione che si rendesse necessaria nel corso della procedura di gara la Stazione appaltante farà capo all'impresa designata quale capogruppo, cui spetterà l'onere di informare le imprese designate mandanti.

Con riferimento alla documentazione contenuta nella Busta 1, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

### **C.2 – Busta n. 2 – Progetto tecnico**

A pena di esclusione la busta n.2 dovrà contenere il progetto tecnico dell'offerente, composto da un massimo di 20 fogli, formato A4, ed escluse eventuale documentazione tecnica (schede tecniche e di sicurezza, materiale illustrativo, ecc.), redatto secondo le indicazioni di seguito riportate.

Nella busta non dovrà essere inserita altra documentazione.

Si precisa che, pena l'esclusione, il progetto presentato non potrà prevedere prestazioni inferiori a quelle specificate nel Capitolato e nei relativi allegati.

In caso di ATI, consorzi e GEIE pena l'esclusione, il Progetto Tecnico dovrà indicare le prestazioni che saranno svolte da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento, al consorzio o al GEIE. A tal proposito si precisa che, pena l'esclusione, l'entità di tali prestazioni dovrà complessivamente essere corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento, consorzio o GEIE di ciascuna impresa ed ai requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale dichiarati da ciascuna in sede di gara.

Il progetto tecnico dovrà essere suddiviso nei seguenti paragrafi, ciascuno dei quali, a sua volta, articolato nei sotto paragrafi indicati:

#### **1. SISTEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO**

Con riferimento al presente paragrafo il progetto dovrà indicare:

1.1 il sistema organizzativo adottato, indicando in particolare il numero degli addetti e dei rappresentanti dell'Appaltatore, l'eventuale ripartizione dei compiti tra gli stessi, gli orari di presenza in aeroporto, gli orari di reperibilità ed i mezzi per garantire la stessa;

1.2 l'organizzazione del sistema di turnazione del personale impiegato nel servizio, con indicazione delle modalità adottate per la sostituzione del personale in caso di ferie, malattia o permessi;

1.3. i tempi e le modalità di intervento in casi eccezionali e urgenti;

1.4. le modalità di effettuazione del servizio di pulizia periodico delle toilette, indicando in particolare la frequenza degli interventi, che dovrà essere uguale o maggiore rispetto a quella indicata nel Capitolato tecnico.

#### **2. REPERIBILITA' E SISTEMA INTERNO DI VERIFICA DEL SERVIZIO**

Con riferimento al presente paragrafo il progetto dovrà indicare:

2.1 le modalità del servizio di reperibilità e di comunicazione tra gli addetti e tra addetti e rappresentanti dell'Impresa con indicazione dei mezzi e delle tecnologie utilizzate per garantire tale servizio;

2.2 il sistema interno di verifica che l'Appaltatore intende applicare, indicando il profilo professionale della/e figura/e incaricata/e della verifica, le modalità, i mezzi e la tecnologia utilizzati per la stessa.

### **3. STRUMENTI, ATTREZZATURE E PRODOTTI UTILIZZATI**

Con riferimento al presente paragrafo il progetto dovrà:

3.1 indicare Il numero, la tipologia e la destinazione d'uso dei macchinari utilizzati per l'effettuazione del servizio, precisando quelli che saranno utilizzati stabilmente, evidenziando se gli stessi siano nuovi di fabbrica ovvero usati (indicando, in tale ultima ipotesi, l'anno di immatricolazione) e dichiarando che gli stessi sono dotati di marchio CE. Dovranno inoltre essere esposte le caratteristiche tecniche dei macchinari utilizzati;

3.2. elencare i prodotti chimici ed il materiale di consumo funzionali alla tipologia del servizio richiesto allegando per ciascun prodotto le schede tecniche da cui desumere tali caratteristiche ed ove previsto le schede di sicurezza;

3.3. indicare l'organizzazione del servizio di manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei mezzi meccanici utilizzati per l'esecuzione del servizio e le modalità ed i tempi di sostituzione dei mezzi guasti o comunque inutilizzabili.

Il progetto tecnico dovrà necessariamente essere strutturato in paragrafi chiaramente distinti tra di loro e relativi ciascuno al singolo elemento di valutazione sopra indicato.

Il progetto tecnico dovrà essere sottoscritto, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa; da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un GEIE già costituiti nelle forme di legge, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del GEIE.

Nel caso in cui l'offerta tecnica sia sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

In caso di aggiudicazione, ciascuna sezione del progetto tecnico presentato farà rispettivamente parte integrante del contratto di appalto relativo al sito cui si riferisce.

#### ***C.3 - Busta n. 3 – Offerta economica***

Pena l'esclusione, la busta n. 3 dovrà contenere l'offerta economica espressa compilando integralmente lo scheda di computo economico offerta. All. 9.

Si precisa che l'offerta dovrà consistere in un'unica offerta in ribasso sull'importo posto a base d'asta, espresso in cifre con un massimo di due decimali ed in lettere.

Nel caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere prevarrà e sarà pertanto ritenuto valido quello più favorevole per la Committente.

Ai soli fini dell'aggiudicazione e dell'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica con le modalità di cui al successivo punto E.2, si farà riferimento alla sola voce "TOTALE EURO TRIENNIO" indicata dall'offerente nella scheda di computo economico offerta.

Si precisa che la compilazione della sezione dello schema di computo offerta intitolata "SCHEMA DI COMPUTO ECONOMICO OFFERTA All. 9", contenente la scomposizione del prezzo offerto per singole aree e

per singole tipologie di pulizia e servizi vari, dovrà essere effettuata nel rispetto dei parametri economici di cui alle tabelle FISE adottate in sede nazionale, indicando i prezzi al netto del ribasso.

La stessa avrà valore anche in fase di esecuzione del contratto per determinare l'importo di eventuali variazioni in aumento o diminuzione delle superfici interessate dal servizio.

Si specifica che dovranno essere, altresì, indicati i costi per la sicurezza il quali non sono soggetti a ribasso alcuno.

Nella busta "B" dovranno essere inseriti anche gli All. 9bis e 10. L'allegato 10, in quanto riferito a prestazioni eventuali, non verrà computato ai fini della determinazione dell'offerta economica.

Lo schema di computo offerta dovrà essere sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa; da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un GEIE non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un Geie già costituiti nelle forme di legge, lo schema di computo offerta dovrà essere sottoscritto dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del GEIE

Nel caso in cui lo schema di computo offerta sia sottoscritto da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

L'anomalia dell'offerta sarà valutata in conformità all'art. 97 del D. Lgs 50/16

#### **D. DICHIARAZIONI**

SAC si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a chiarire o completare le dichiarazioni, i certificati e i documenti presentati ai sensi dell'art. 83 del D. lgs. 50/16. La sanzione pecuniaria per il soccorso istruttorio è fissata in € 5.000,00 (euro cinquemila/00).

Le dichiarazioni richieste ai concorrenti dovranno essere rese nelle forme previste dal DPR 445/2000.

#### **E. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

##### ***E.1 – Progetto Tecnico***

Il progetto tecnico presentato dalle imprese ammesse, redatto secondo le modalità indicate nel presente disciplinare verrà valutato dalla Commissione di gara la quale attribuirà a ciascun paragrafo delle tre sezioni del progetto stesso un punteggio nel limite dei massimi di seguito elencati:

1. SISTEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO – punteggio massimo complessivo pt. 25
2. REPERIBILITA' E SISTEMA INTERNO DI VERIFICA – punteggio massimo complessivo pt. 10
3. STRUMENTI ATTREZZATURE E PRODOTTI UTILIZZATI – punteggio massimo complessivo pt. 25
4. PROPOSTE MIGLIORATIVE – punteggio massimo complessivo pt. 10

La valutazione complessiva del progetto tecnico corrisponderà alla somma dei punteggi attribuiti a ciascuno dei paragrafi di ciascuna delle tre sezioni di cui esso si compone.

##### ***E.2 – Offerta Economica***

Alla migliore offerta economica verranno attribuiti punti 30

Il punteggio relativo all'offerta economica, massimo 30 punti, verrà attribuito utilizzando la formula indicata al successivo punto F "Modalità di attribuzione dei punteggi".

## F. MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Alle offerte verranno attribuiti i punteggi secondo i criteri di seguito riportati:

<b><u>A) Offerta tecnica</u></b>	<b><u>Descrizione</u></b>	<b><u>Peso ponderale</u></b>
<b>1. SISTEMA ORGANIZZATIVO DEL SERVIZIO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Sistema organizzativo adottato, numero degli addetti e dei rappresentanti dell'Appaltatore, ripartizione dei compiti tra gli stessi, orari di presenza in aeroporto, orari di reperibilità ed i mezzi per garantire la stessa.</li><li>- Organizzazione sistema di turnazione del personale, modalità adottate per la sostituzione del personale in caso di ferie, malattia o permessi.</li><li>-Tempi e le modalità di intervento in casi eccezionali e urgenti.</li><li>- Modalità servizio di pulizia periodico delle toilette, frequenza degli interventi,</li></ul>	25
<b>2. REPERIBILITA' E SISTEMA INTERNO DI VERIFICA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Modalità del servizio di reperibilità e di comunicazione tra addetti e tra addetti e rappresentanti con indicazione dei mezzi e delle tecnologie utilizzate per garantire tale servizio;</li><li>- Sistema interno di verifica applicato, profilo professionale della/e figura/e incaricata/e della verifica, modalità, e tecnologia utilizzati per la stessa.</li></ul>	10
<b>3. STRUMENTI ATTREZZATURE E PRODOTTI UTILIZZATI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Numero, tipologia e destinazione d'uso dei macchinari utilizzati per l'effettuazione del servizio, precisando quelli che saranno utilizzati stabilmente, evidenziando se gli stessi siano nuovi di fabbrica ovvero usati (indicando, in tale ultima ipotesi, l'anno di immatricolazione) e dichiarando che gli stessi sono dotati di marchio CE. Dovranno inoltre essere espone le caratteristiche tecniche dei macchinari utilizzato.</li><li>- Elenco dei prodotti chimici e del materiale di consumo funzionale alla tipologia del servizio richiesto allegando per ciascun prodotto le schede tecniche da cui desumere tali caratteristiche ed ove previsto le schede di sicurezza. Numero e tipologia di prodotti a marchio "ecolabel" (Regolamento CE n. 66/2010).</li><li>- Organizzazione del servizio di manutenzione, ordinaria e straordinaria dei mezzi meccanici utilizzati per l'esecuzione del servizio e modalità e tempi di sostituzione dei mezzi guasti o comunque inutilizzabili.</li></ul>	25
<b>4. PROPOSTE MIGLIORATIVE QUALI:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Personale supplementare da impiegare.</li></ul>	10

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sistema di customer satisfaction in termini di valutazione del gradimento e fruibilità da parte dei passeggeri.</li> <li>- Aumento periodicità interventi.</li> <li>- Soluzioni e metodologie per il risparmio energetico.</li> <li>- Promozione e metodologia della raccolta differenziata, frequenza relativi interventi, raccolta e gestione dei dati, reportistica.</li> <li>- Ulteriori iniziative legate agli spazi aeroportuali, compresi quelli esterni.</li> </ul>	
	<b>Punteggio Offerta Tecnica</b>	<b>70</b>
<b>B) Offerta Economica</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>30</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

La Valutazione sarà effettuata dalla Commissione di Gara.

Nella prima seduta pubblica che si terrà il giorno 22.03.2018 alle ore 10:00 presso gli uffici amministrativi della S.A.C. S.p.A. si procederà all'apertura dei plichi pervenuti al fine di verificare che contengano le 3 buste sigillate (Busta "1", Busta "2", Busta "3").

Si passerà quindi, sempre nella stessa seduta, all'esame della documentazione contenuta nella Busta "1" a i fini della verifica dell'ammissibilità dei concorrenti.

Successivamente la Commissione di gara provvederà ad aprire le Buste "2", dei soli concorrenti ammessi, al fine di verificare la presenza della documentazione.

A seguire, in seduta riservata, la Commissione di gara valuterà le offerte tecniche pervenute dai concorrenti ammessi e, conseguentemente, attribuirà il relativo punteggio applicando i criteri esposti.

In successiva seduta pubblica, che verrà comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo PEC con il preavviso di tre giorni lavorativi, la Commissione di gara procederà alla lettura dei coefficienti attribuiti alle offerte tecniche ed all'apertura delle buste "3" contenenti le offerte economiche.

Data lettura dei contenuti di ciascuna di esse, procederà alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri di cui al successivo articolo.

Sarà dichiarato vincitore della gara, con aggiudicazione provvisoria, il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo, determinato dalla somma del punteggio ottenuto dall'offerta tecnica e quello ottenuto dall'offerta economica.

La Commissione di gara, attribuirà alle offerte di ogni singolo concorrente i punteggi secondo i seguenti criteri:

**Per l'offerta tecnica, applicando la seguente formula:**

$$C_i = \sum [G_{mi} * P_i]$$

Ove:

C<sub>i</sub>: è l'indice di valutazione dell'offerta tecnica;

P<sub>i</sub>: è il peso ponderale attribuito al requisito i-esimo;

G<sub>mi</sub>: è il giudizio medio espresso dalla commissione, variabile tra 0 e 1 secondo la tabella sotto specificata

GIUDIZIO	COEFF.
Ottimo	1
Buono	0,75
Sufficiente	0,5
Non pienamente sufficiente	0,25
Insufficiente	0

**Per l'offerta economica, applicando la seguente formula:**

$$PE_i = \sqrt{(R_i / R_{max})} \times 30$$

Ove:

PE<sub>i</sub>= Punteggio Economico i-esimo

R<sub>i</sub>=Ribasso i-esimo percentuale

R<sub>max</sub>=Ribasso massimo percentuale

Nell'offerta economica il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro compilando la scheda all. 9bis.

La congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione, o meno, dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente e subito dopo la stazione appaltante procederà all'espletamento delle successive fasi di gara.

In caso di offerte a pari merito si procederà al sorteggio.

La SAC non assumerà alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La mancata produzione da parte dell'aggiudicatario nel termine indicato da SAC di tutta la documentazione richiesta ai sensi di legge o del Capitolato ai fini della stipulazione del contratto ovvero la mancata prova, entro il medesimo termine ed ove richiesta da SAC, dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione senza obbligo di messa in mora. In tal caso SAC si riserva di procedere all'aggiudicazione in capo al secondo classificato.

#### **G. DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è di 36 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio dell'appalto. E' prevista la possibilità di proroghe fino ad un anno, esercitabile solo dall'Ente Appaltante e con l'obbligo dell'Appaltatore, agli stessi prezzi, patti e condizioni, esclusa ogni revisione in aumento del corrispettivo.

#### **H. PIANO DELLE MISURE PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI – NORME ANTINFORTUNISTICHE E DI SICUREZZA.**

L'Impresa sarà tenuta a predisporre prima dell'inizio delle prestazioni il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, redatto con i criteri previsti dalla vigente normativa in materia.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 7 del D.Lgs. 81/2008, l'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta, si impegna a cooperare con i datori di lavoro presenti nell'area interessata dall'attività lavorativa inerente i servizi oggetto del presente Disciplinare per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività stessa.

L'Appaltatore si impegna altresì a coordinarsi con i suddetti datori di lavoro per gli interventi di protezione e prevenzione dei rischi cui sono esposti i lavoratori anche al fine di eliminare eventuali rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.

A tal fine l'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta, esprime implicitamente la perfetta conoscenza dei rischi esistenti nelle aree interessate dai servizi oggetto della presente gara e nelle relative adiacenze e zone di transito.

L'Appaltatore, infine, con la presentazione dell'offerta, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti ed in genere a tutte le persone che per suo conto hanno facoltà di accesso nel sedime aeroportuale, le norme di prevenzione degli infortuni e di igiene sul lavoro, nonché quelle relative alla safety aeroportuale discendenti dalla vigente normativa aeroportuale, inclusa quella discendente dal certificato di aeroporto ai sensi del Regolamento CE 139/2014, nonché quella sopravveniente tempo per tempo nel corso della durata del contratto.

#### **I. CESSIONE DEL CREDITO**

Resta inteso che nei sensi dell'art.1260 del Codice Civile, ultimo comma, i crediti derivanti dall'esecuzione del presente appalto non potranno essere oggetto di cessione a terzi o di mandato all'incasso o di delegazione sotto qualsiasi forma.

Fermo restando quanto sopra, la cessione del corrispettivo dell'appalto, in via di mera eccezione, è rimessa alla insindacabile discrezionalità della SAC S.p.A. che dovrà espressamente autorizzarla.

In deroga all'art. 1248 del Codice Civile, la S.A.C. S.p.A. ha diritto di opporre al cessionario la compensazione in relazione a crediti sorti sia antecedentemente che successivamente alla comunicazione della cessione e fino al momento del pagamento dell'importo ceduto, ancorché tali crediti non siano ancora scaduti, fatti salvi, comunque, tutti gli altri diritti opponibili.

#### **L. MOTIVI DI ESCLUSIONE.**

Fermo restando quanto già espressamente previsto a pena d'esclusione dal bando di gara e dal presente Disciplinare, saranno escluse dalla gara le offerte che presenteranno le seguenti irregolarità:

- Documentazione a corredo dell'offerta pervenuta dopo il termine di scadenza della gara, ovvero prodotte non in conformità al presente documento, nonché quelle presentate da Imprese che non avranno effettuato il prescritto sopralluogo;
- Incompletezza, irregolarità ovvero omissione anche di uno solo dei documenti per i quali è richiesto espressamente il loro inserimento nel plico **"Documentazione"** o presentazione di riserva in merito al loro contenuto.
- Mancata o irregolare trasmissione, nei termini e con le modalità indicate, del **"Progetto tecnico"**.
- Incompletezza, irregolarità ovvero omissione dell'offerta economica e/o presentazione di riserva in merito al suo contenuto;

#### **M. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

I documenti sono consultabili sul sito [www.aeroporto.catania.it](http://www.aeroporto.catania.it) alla sezione "Bandi".

La documentazione di gara è costituita da:

- 1) Bando di gara
- 2) Disciplinare di gara
- 3) Capitolato tecnico organizzativo
- 4) Allegati al capitolato tecnico

#### **N. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIA**

La ditta aggiudicataria prima della sottoscrizione del contratto dovrà:

- Consegnare una polizza assicurativa RCT/RCO che tenga indenne il gestore da tutti i rischi connessi con l'attività effettivamente svolta incluso l'impiego dei mezzi adoperati, con un massimale assicurativo di € 10.000.000,00 (euro dieci milioni/00) e che includa specificatamente la S.A.C. S.p.A. quale assicurato aggiunto.
- Consegnare la documentazione atta a provare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati, presentando idonea documentazione.
- Consegnare la fideiussione definitiva nei termini di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 con clausola di rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art.

1957 comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quali la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, dichiarando di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento.
- Rimborsare alla S.A.C. le spese per la pubblicazione obbligatoria entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, come prescritto dal D.M. 01.12.2016.
- Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto.

#### **O. AVVERTENZE**

a) Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia (D. lgs. 159/2011) risulti che l'aggiudicatario non sia in possesso dei requisiti per la stipula del contratto, si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, così come risultanti dal verbale di gara. Analogamente non saranno autorizzati eventuali sub appalti ove le ditte risultino prive dei requisiti richiesti dal D.lgs. 159/2011.

Si procederà all'esclusione ed allo scorrimento della graduatoria anche nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia a quanto richiesto ai fini della stipula del contratto o non si presenti per la stipula del contratto entro giorni 10 dall'invito.

b) Oltre i casi in cui è prevista ope legis la rescissione del contratto, la stazione appaltante recederà, in qualunque tempo, dal contratto, dall'autorizzazione al sub appalto o cottimo o nolo o fornitura, conformemente al dettato dell'art. 94 del D.lgs. 159/2011.

c) Nel contratto sarà inserita una clausola che comporterà la sanzione della rescissione del contratto d'appalto con addebito di responsabilità all'aggiudicatario, in caso venga accertata qualsiasi violazione di norme poste a tutela dei lavoratori, nonché il mancato rispetto degli obblighi verso i dipendenti derivanti dalla contrattazione collettiva. Analogamente verrà inserita una clausola che comporterà la sanzione della rescissione del contratto con addebito di responsabilità all'aggiudicatario, in caso di violazione degli obblighi di comunicazione previsti dal presente Disciplinare al punto 13 del capo C1.

d) La SAC si riserva comunque la facoltà di posticipare lo svolgimento della gara, di non aggiudicare ovvero, revocare e/o annullare il bando di gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

e) Il recapito del plico per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di cui al bando di gara.

f) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

g) La SAC S.p.A. si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione stante che la partecipazione alla gara è vincolante per le imprese ma non impegna l'Amministrazione appaltante stessa. L'impresa, pertanto, non avrà diritto ad alcun risarcimento in caso di mancata stipula del contratto.

h) I concorrenti non aggiudicatari potranno richiedere la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

i) La stipulazione del contratto è subordinata all'aggiudicazione definitiva disposta dai competenti organi della S.A.C. S.p.A. e potrà avere luogo non prima del decorso di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di avvenuta aggiudicazione definitiva.

l) Tutte le spese accessorie, inerenti e conseguenti la stipula del contratto, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

m) Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. l'Ente appaltante comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento automatizzato e non esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

I suddetti dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge.

I dati non saranno oggetto di diffusione.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del decreto.

Titolare del Trattamento: SAC S.p.A., Aeroporto Catania Fontanarossa.

Responsabile del trattamento: Ing. Antonio Palumbo

Il Rup

Geom. Salvatore Pulvirenti